



8.15 Vordruck Bewertungskriterien

Nr.	Bewertungskriterien	Angabe (* zum Bieterkonzept)	Check / Angabe (* zum Bauantrag)
<b>1.</b>	<b>Soziale Effekte</b>		
1.1	%-Anteil Rollstuhlwohnungen	..... %	..... %
1.2	% Anteil Wohnungen öffentliche Förderung mit Mietpreisbindung	..... %	..... %
1.3	Besondere Wohnformen	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, welche: ..... ..... ..... ..... %-Anteil an den Wohnflächen gesamt	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, welche: ..... ..... ..... ..... %-Anteil an den Wohnflächen gesamt
1.4	Wohnungsgrößen	..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl	..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl ..... m <sup>2</sup> / ..... Anzahl
1.5	Gemeinschaftsbereiche	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, welche: ..... ..... ..... ..... m <sup>2</sup> -Angabe	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja wenn ja, welche: ..... ..... ..... ..... m <sup>2</sup> -Angabe
<b>2.</b>	<b>Ökologische Effekte</b>		
2.1	Energiestandard	<input type="checkbox"/> Effizienzhaus 40 <input type="checkbox"/> Passivhaus <input type="checkbox"/> +Energiehaus	<input type="checkbox"/> Effizienzhaus 40 <input type="checkbox"/> Passivhaus <input type="checkbox"/> +Energiehaus <input type="checkbox"/> Bescheinigung durch: ..... .....
2.2	Fassadenbegrünung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja ..... %-Anteil	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja ..... %-Anteil
2.3	Mieterstrommodell	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
2.4	Ladestationen E-Bikes	..... Anzahl gesamt	..... Anzahl gesamt
2.5	Sonstige ökologische Maßnahmen	..... ..... ..... .....	..... ..... ..... .....



Nr.	Bewertungskriterien	Angabe (* zum Bieterkonzept)	Check/Angabe (* zum Bauantrag)
<b>3.</b>	<b>Städtebauliche Effekte</b>		
3.1	Angaben zum Gesamtkonzept (in Ergänzung zu den Plänen)	..... Geschosse ..... GRZ ..... Gebäudehöhe ..... Anzahl WE	..... Geschosse ..... GRZ ..... Gebäudehöhe ..... Anzahl WE
	Angaben zur Nutzungsmischung (bei Lage im MU-Gebiet)	Geplante Nutzungen: ..... ..... % .....m <sup>2</sup> ..... ..... % .....m <sup>2</sup> ..... ..... % .....m <sup>2</sup> ..... ..... % .....m <sup>2</sup>	Geplante Nutzungen: ..... ..... % .....m <sup>2</sup> ..... ..... % .....m <sup>2</sup> ..... ..... % .....m <sup>2</sup> ..... ..... % .....m <sup>2</sup>
3.2	Angaben zur Gestaltung der Gebäude (in Ergänzung zu den Plänen)	..... %-Anteil Türen-/Fensteröffnungen an der Fassade zum öffentlichen Straßenraum  ..... Anzahl Fassadenmaterialien/-farben  ..... % Anteil Mat./Farbe 1 ..... % Anteil Mat./Farbe 2 ..... % Anteil Mat./Farbe 3  ..... Anzahl Fensterformate ..... Anzahl Türformate	..... %-Anteil Türen-/Fensteröffnungen an der Fassade zum öffentlichen Straßenraum  ..... Anzahl Fassadenmaterialien/-farben  ..... % Anteil Mat./Farbe 1 ..... % Anteil Mat./Farbe 2 ..... % Anteil Mat./Farbe 3  ..... Anzahl Fensterformate ..... Anzahl Türformate
3.3	Gestaltung des Freiraums (ist gemäß Ausschreibung in den Plänen darzustellen)	<input type="checkbox"/> Erläuterungen:	<input type="checkbox"/> Erläuterungen: